



ОПТОВО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ
**INTERNATIONAL
FOOD MARKET**
В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

**INTERNATIONAL
FOOD MARKET**





ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ



Качественные продукты
365 дней



Новые рабочие
места (500)



Рост налоговых
отчислений



Развитие района города
Санкт-Петербурга



ДЛЯ БИЗНЕСА



Современная торговая
площадка



Поддержка отечественных
производителей



Контроль качества,
переработка и фитоконтроль



Прямые потребители

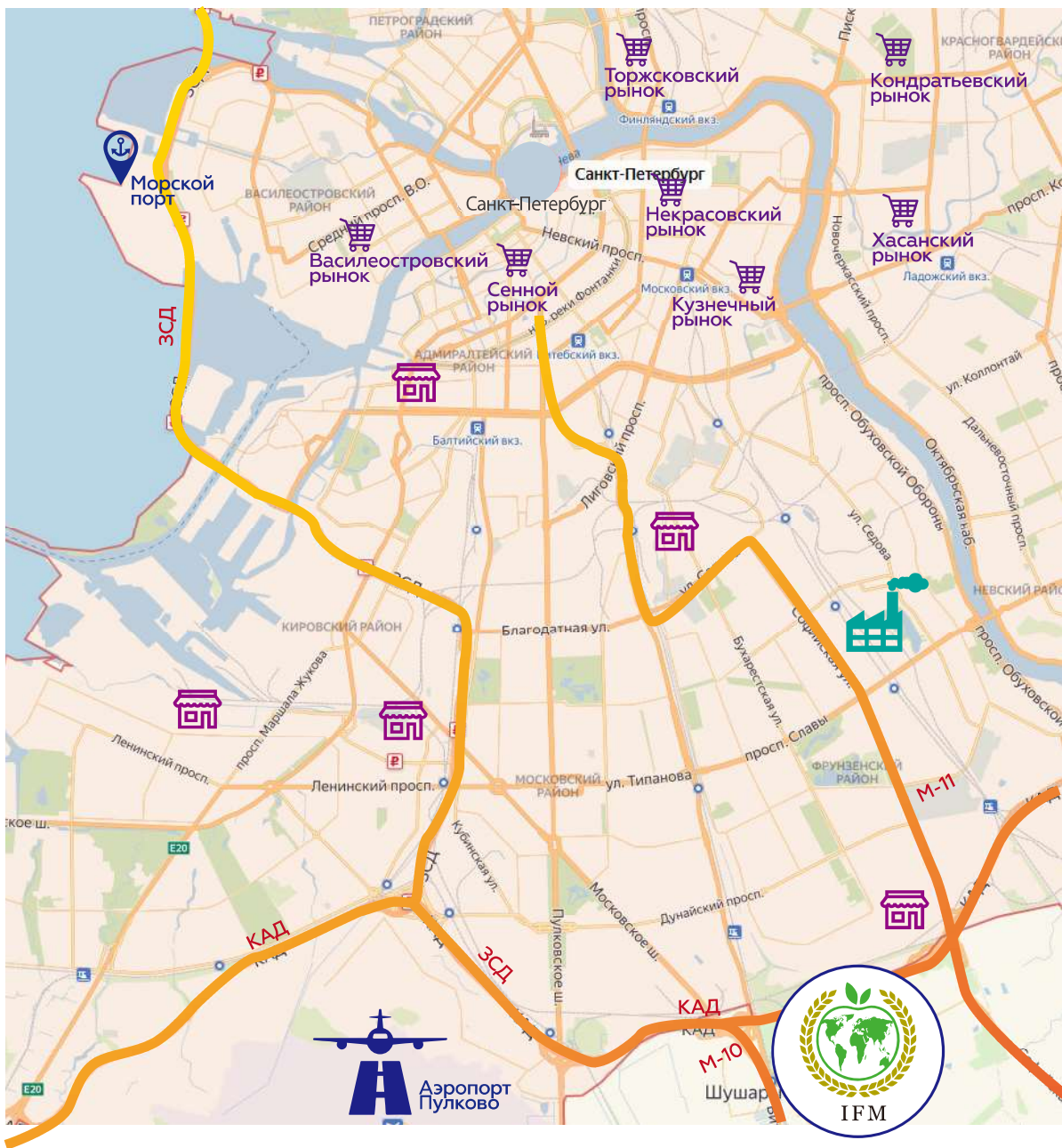


Логистика, IT, деловой центр



**140 000 м²
помещений**

**40 Га
земли**



ОСНОВНЫЕ ГРУППЫ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ



Продовольственные рынки города



Сетевые и несетевые магазины



Комбинаты питания

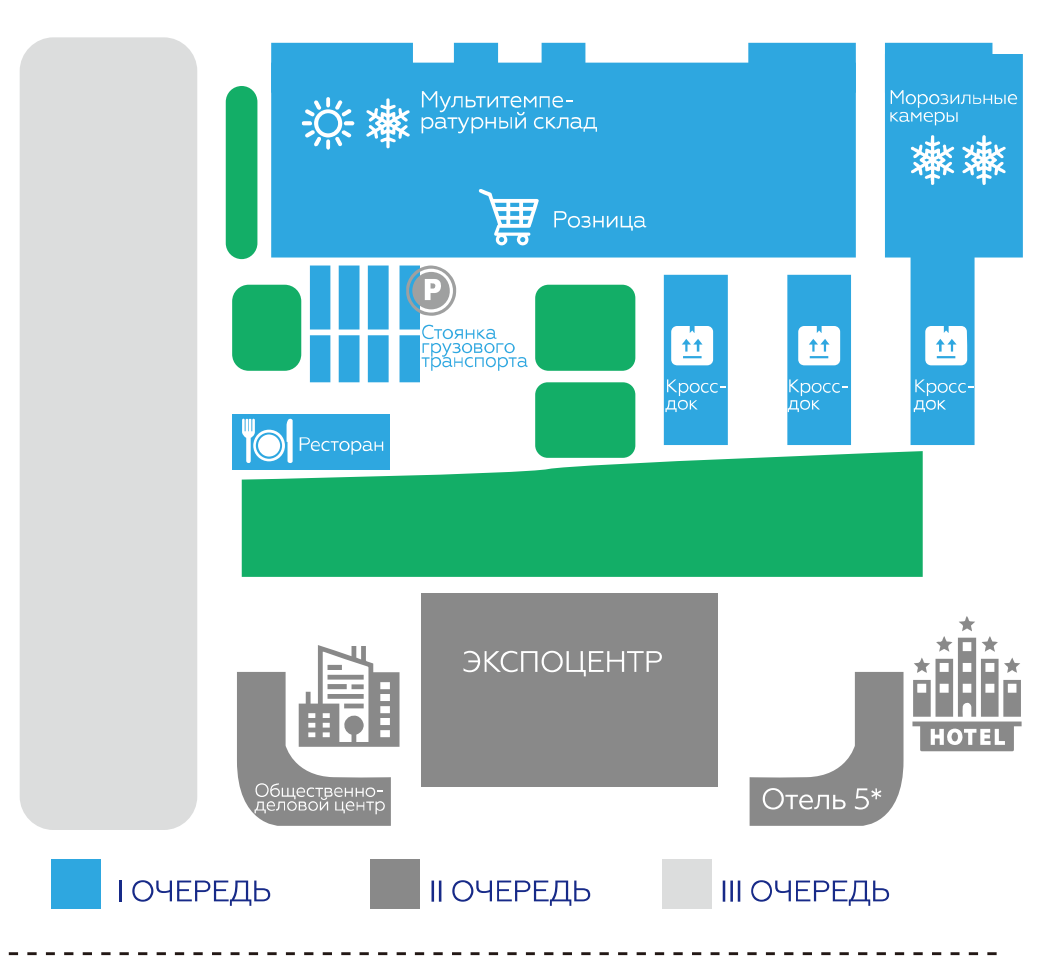


Прямые потребители



Товарные биржи

↖ ↗ **Площадь**
↙ ↘ **45 000 м²**



❄️ ❄️
Площадь морозильного склада (-18° С)
5 760 м²

☀️ ❄️
Площадь мультитемпературного склада
27 648 м²

🏢
Площадь офисно-бытовых помещений
4 100 м²

🚚
Кросс-доки
4 320 м²

Ⓟ
Парковки для большегрузных автомобилей
200 м/м

🚚➡️
Линии по предпродажной подготовке с/х продукции
6 шт.

🍴
Ресторан
830 м²

МУЛЬТИТЕМПЕРАТУРНЫЕ СКЛАДЫ

Обеспечение длительного сохранения качества продукции в разных температурных режимах

МОРОЗИЛЬНЫЕ КАМЕРЫ

Длительное хранение продуктов глубокой заморозки

КРОСС-ДОКИ

Возможность оперативной приемки и отгрузки товаров напрямую, без размещения на хранение

ФИТОСАНИТАРНЫЙ КОНТРОЛЬ

Гарантия качества, отбор здоровой продукции

ФУД-ХОЛЛЫ, РЫНОК ВЫХОДНОГО ДНЯ

Возможность попробовать и приобрести свежеприготовленные блюда и продукцию ОРЦ по низкой цене





2016

- Инвестировано 500 млн рублей
- Куплено 40 Га земли
- Разрешение на строительство
- Проект строительства
- Коммуникации, ТУ

- Ведется строительство первой очереди объекта
- Подписано соглашение с правительством Санкт-Петербурга

09/2022

- Ведутся переговоры:
 - о создании на территории комплекса комбината питания
 - о внедрении системы фитосанитарного контроля
- Есть возможность расширения до 70 Га земли (близлежащие участки)